

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2019-00584
Tipo de Bien: Terreno
Avalúo pericial: \$
SOCIO: 35934

UBICACIÓN

Localización del Bien: Cantón Ventanas – Los Ríos

Sector: Barrio Los Girasoles.

Limites: solar y casa de cemento, signado con el N° 3 de la manzana N° 2 de la Lotización Los Girasoles, parroquia (matriz) del cantón Ventanas, provincia de Los Ríos; circunscrito dentro de los siguientes linderos: por el Norte, solar N° 2, con diez (10) metros; por el Sur, calle pública B-1, con diez (10) metros; por el Este, calle pública 23, con veinte (20) metros; y, por el Oeste, solar N° 4, con veinte (20) metros; avaluado en veinticuatro mil doscientos dólares (\$ 24.200)

Área Propiedad: con doscientos metros cuadrados (200 m²) de superficie.

Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

FOTOS





UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2019-00083
Tipo de Bien: Terreno
Avalúo pericial: 7,241.20 USD
SOCIO: 28199

UBICACIÓN

Localización del Bien: BOLIVAR – GUARANDA

Sector: JULIO MORENO.

Limites: norte: camino vecinal; sur: Lorenzo Rumiguano; este: Segundo Quinaloa y S de la superficie de un solar, denominado "Tinguilahua", ubicado en la parroquia Julio Moreno, cantón Guaranda, provincia de Bolívar, circunscrito dentro de los siguientes linderos actuales: cabecera, camino vecinal; pie, propiedad de Lorenzo Rumiguano; un costado, propiedad de Julián Milán; y, otro costado, propiedad restante de los mismos vendedores (Segundo Víctor Quinaloa Manobanda y Sonia Marisol Rumiguano Curi)onia rumiguano; oeste: camino vecinal

Área Propiedad: 310 m2.

Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

FOTOS





UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2019-00084
Tipo de Bien: Terreno
Avalúo pericial: \$ 10.500 USD
SOCIO: 36645

UBICACIÓN

Localización del Bien: BOLÍVAR, GUARANDA

Sector: "RODEOPAMBA"

Limites: por el norte: con carretera pública lastrada de 4.00 metros de ancho, con plantas propias de la zona con bordo alto de 2.0 metros, con una extensión total de veinticuatro puntos cero cero metros (24.00 m). por el sur: con plantas propias de la zona, con bordo alto de 0.50 y 1.50 metros, que separa terreno propiedad de Manuel cando, con una extensión total de cincuentaicuatro puntos cero cero metros (54.00 m). por el este: con plantas propias de la zona, que separa terreno propiedad de Víctor Tualombo, con una extensión en parte de cuarentainueve punto cero cero metros (49.00 m), con plantas propias de la zona, con bordo alto de 2.0 metros, que separa terreno propiedad de Víctor Tualombo, con una extensión en otra parte de veintiocho punto cero cero metros (28.00 m), con plantas propias de la zona, que separa terreno propiedad de ángel cando, con una extensión en parte de ciento dos punto cero cero metros (102.00 m). por el oeste: con plantas propias de la zona, con bordo alto de 1.0 metro, que separa terreno propiedad de elena cando, con una extensión en parte de ciento ocho puntos cero cero metros (108.00 m), con plantas propias de la zona, con bordo alto de 1.0 metro, que separa terreno propiedad de ángel cando,

Área Propiedad: con una extensión total de cuarenta y ocho puntos cero cero metros (48.10 m).

Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825– Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

FOTOS





UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2020-00123
Tipo de Bien: VEHÍCULO
Avalúo pericial: \$ 9600
SOCIO: 38250
UBICACIÓN
Localización del Bien: Provincia Bolívar – Guaranda

IDENTIFICACIÓN DEL VEHÍCULO: Placa Actual: CBN0877 Clase de Vehículo: CAMIONETA Servicio particular marca: CHEVROLET Modelo: LUV-DMAX C/D 4X2 T/M Tipo de carrocería: METÁLICA País de Origen: ECUADOR Año de Fabricación: 2007 Color: AZUL Capacidad de Pasajeros: 5 Peso Bruto Vehículo (ton): LIVIANO

FOTOS



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

No. PROCESO: 02331-2017-01358
TIPO DE BIEN: TERRENO CON CONSTRUCCION RURAL
AVALUO: \$7.685,60
SOCIO: 33101

SUPERFICIE Y LINDEROS:

SUPERFICIE DE 3671,00 METROS CUADRADOS, SE ENCUENTRA UBICADO EN EL SECTOR DENOMINADO GRAMADERO, DE LA PARROQUIA DE GUANUJO, DEL CANTÓN GUARANDA, PROVINCIA DE BOLÍVAR, RESPECTIVAMENTE. A.2). - LOTE DE TERRENO 3671,00M2, LINDEROS ACTUALES: POR EL NORTE: TERRENO DE PABLO CHELA ANTES, HOY DE MANUEL CHELA, CON UNA EXTENSIÓN TOTAL DE CIENTO DIECINUEVE PUNTO CINCUENTA METROS (119,50M). POR EL SUR: CON CARRETERA PÚBLICA LASTRADA DE 7.0 METROS DE ANCHO, CON UNA EXTENSIÓN TOTAL DE CIENTO CINCO PUNTO SETENTA METROS (105,70M) POR EL ESTE: TERRENO DE JUAN SEGURA ANTES, HOY SEGUNDO MALIZA, CON UNA EXTENSIÓN TOTAL DE CUARENTA Y DOS PUNTO CERO CERO METROS (42.00M); Y, POR EL OESTE: TERRENO DE NELSON AGUILAR, CON UNA EXTENSIÓN TOTAL DE CUARENTA Y OCHO PUNTO SETENTA Y CINCO METROS (48.75M). A.3). - INCLUYE UNA CASA DE 59,00 M2, DE CONSTRUCCIÓN.

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE: BIEN INMUEBLE LOTE DE TERRENO INCLUIDO CASA, CON TOPOGRAFÍA Y FORMA IRREGULAR CON UNA PENDIENTE DE 30% DESE EL NORTE HACIA EL SUR, UNA CASA DE HABITACIÓN DE DOS PLANTAS DE LOS SEÑORES DEMANDADOS, CON COLUMNAS DE MADERA, CON PAREDES LADRILLO VISTO Y TABLAS DE MADERA, DE DOS PLANTAS, CON PUERTAS Y GRADAS DE MADERA, CON ACCESO A LA PLANTA ALTA, CON TECHO DE ETERNIT A DOS AGUAS, DE 5.90 METROS DE FRENTE POR 5,00 METROS DE FONDO, CON UN ÁREA DE CONSTRUCCIÓN DE 59,00 METROS CUADRADOS, TAMBIÉN SE ENCUENTRA UN GALPÓN DE CUYES, CUBIERTO CON MADERA Y TECHO DE CINC, DE 2.90 METROS DE FRENTE POR 1.20 METROS DE FONDO DE IGUAL FORMA EXISTE UNA CHANCHERA CUBIERTA DE MADERA Y TECHO DE CINC DE 5,80 METROS DE FRENTE POR 2.15 METROS DE FONDO. CUENTA CON EL SERVICIO DE LUZ ELÉCTRICA, NÚMERO DE CUENTA 73630 Y AGUA POTABLE.





Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

No. PROCESO:02331-2018-00525
TIPO DE BIEN: TERRENO CON CONSTRUCCION URBANO
AVALUO: \$31.513, OO.
SOCIO: 38055

SUPERFICIE Y LINDEROS:

SUPERFICIE DE 597,16 METROS CUADRADOS, SE ENCUENTRA UBICADO EN EL CANTÓN LAS NAVES, PROVINCIA DE BOLÍVAR, RESPECTIVAMENTE. A.2). - LOTE DE TERRENO 492M2, LINDEROS ACTUALES: POR EL NORTE: ANTES DOMINGO QUISIRUMBAY, HOY SUSANA ALDAZ FUENTES, CON UNA EXTENSIÓN TOTAL DE VEINTIDÓS PUNTO VEINTE METROS (22.20M) CAMINO VECINAL, CON UNA DIMENSIÓN DE 31.93 METROS. POR EL SUR: TERRENO DE ALFONSO CLAUDIO BURGOS RICAURTE ANTES; Y HOY CARMEN GAROFALO VEGA, CON UNA EXTENSIÓN TOTAL DE VEINTIDÓS PUNTO VEINTE METROS (26.35M) POR EL ESTE: CON CALLE PÚBLICA LASTRADA DE 9 METROS DE ANCHO, EN UNA EXTENSIÓN TOTAL DE VEINTE PUNTO VEINTICINCO METROS (20.25 M); Y, POR EL OESTE: TERRENO DE LA IGLESIA EVANGÉLICA, CON UNA EXTENSIÓN DE PARTE DE DIEZ PUNTO NOVENTA METROS (10.90M) Y TERRENO DE PABLO MOLINA CON UNA EXTENSIÓN EN OTRA PARTE DE NUEVE PUNTO SESENTA METROS (9.60M). A.3).- INCLUYE UNA CASA DE 105.16 M2, DE CONSTRUCCIÓN

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE: BIEN INMUEBLE LOTE DE TERRENO INCLUIDO CASA, CON TOPOGRAFÍA Y FORMA REGULAR CON UNA PENDIENTE DE 12% DESE EL NORTE HACIA EL SUR, UNA CASA DE HABITACIÓN DE UNA PLANTA DE LOS SEÑORES DEMANDADOS, HABITADA POR EL ESTE, CON CALLE PÚBLICA LASTRADA, CON OBRA MUERTA, CON COLUMNAS DE HORMIGÓN CON PAREDES DE BLOQUE VISTO DE 6.80 METROS DE FRENTE POR 8,00 METROS DE FONDO, CON CONTRA PISO DE RELLENO DE LASTRE CON TECHO GALBALUMEN, CON UN ÁREA DE CONSTRUCCIÓN DE 54,40 METROS CUADRADOS, CON COLUMNAS DE HORMIGÓN, CON PAREDES DE BLOQUE ENLUCIDO, PINTADO DE COLORE ROSADO, CON PUERTA DE MADERA, CON VENTANAS, CON PROTECCIÓN DE HIERRO, CON PISO DE CEMENTO ALISADO, CON TECHO DE CINC DE 1,05 METROS DE FRENTE POR 7,20 METROS DE FONDO, CON UN ÁREA DE CONSTRUCCIÓN DE 50,76 METROS CUADRADOS, CON PLANTAS DE LA ZONA, ÁRBOLES DE CACAO, LIMÓN, CON PIEDRA DE LAVAR, CON CHANCHERA, CON PAREDES DE BLOQUE ENLUCIDO, CON LETRINA CON PAREDES DE BLOQUE ENLUCIDO, PINTADO DE COLOR AMARILLO, CON TASA COLOR BLANCO, CON PUESTA DE MADERA, CUENTA CON SERVICIO DE LUZ ELÉCTRICA, NÚMERO DE CUENTA 29506 Y AGUA POTABLE.

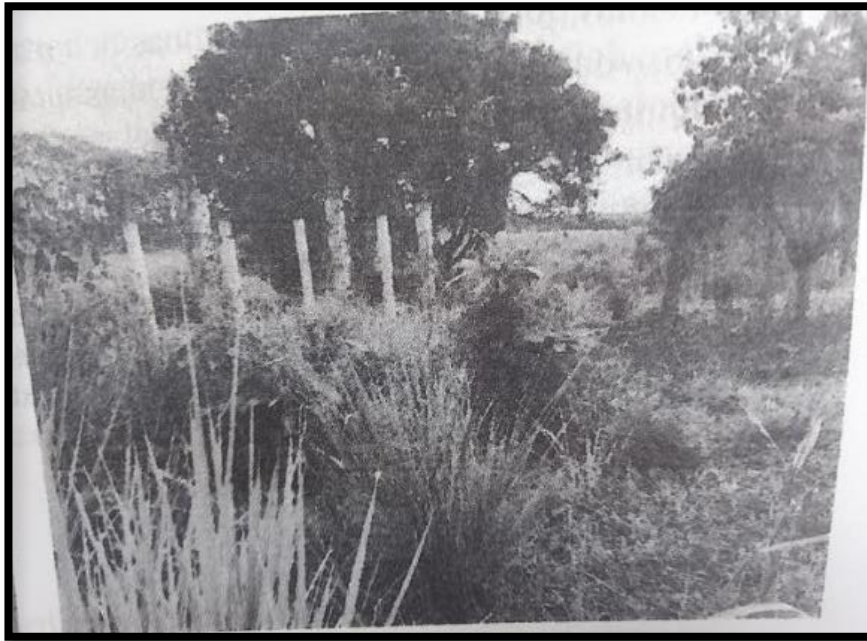


Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2017-00307
Tipo de Bien: lote de terreno
Avalúo pericial: \$ 5250
SOCIO: 19775

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

Un lote de terreno signado con el número 06 de manzana E, zona 1, sector 1, de la superficie de 105 metros cuadrados, ubicado dentro la parroquia Zapotal, cantón Ventanas, provincia de Los Ríos, comprendido dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE: con calle 11 con 7,00 metros; POR ATRÁS: solar número 13 de la misma lotización con 7,00 metros; POR EL UN COSTADO: con solar número 5 con 15,00 metros; POR EL OTRO COSTADO: con el solar número 7 de la misma lotización con 15,00 metros.



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2017-00812
Tipo de Bien: lote de terreno
Avalúo pericial: \$ 23.582,24
SOCIO: 21960

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

Lote de terreno ubicado en el barrio Santa Rosa, parroquia matriz del cantón Caluma, provincia de Bolívar; de la superficie dieciocho y nueve metros cuadrados con doce décimos cuadrados (189,12 m²); comprendido dentro de los siguientes linderos: Norte, predio de Humberto Solano, con dieciocho punto ochenta (18.80) metros; Sur, predio de Humberto Solano, con veinte (20) metros; Este, calle pública "Pedro Velasco Mariño", con nueve punto ochenta (9.80) metros; y, Oeste, predio de Luis Homero Hidalgo, con nueve punto setenta y cinco (9.75) metros; avaluado en veintitrés mil quinientos ochenta y dos dólares con veinticuatro centavos (\$ 23.582,24)

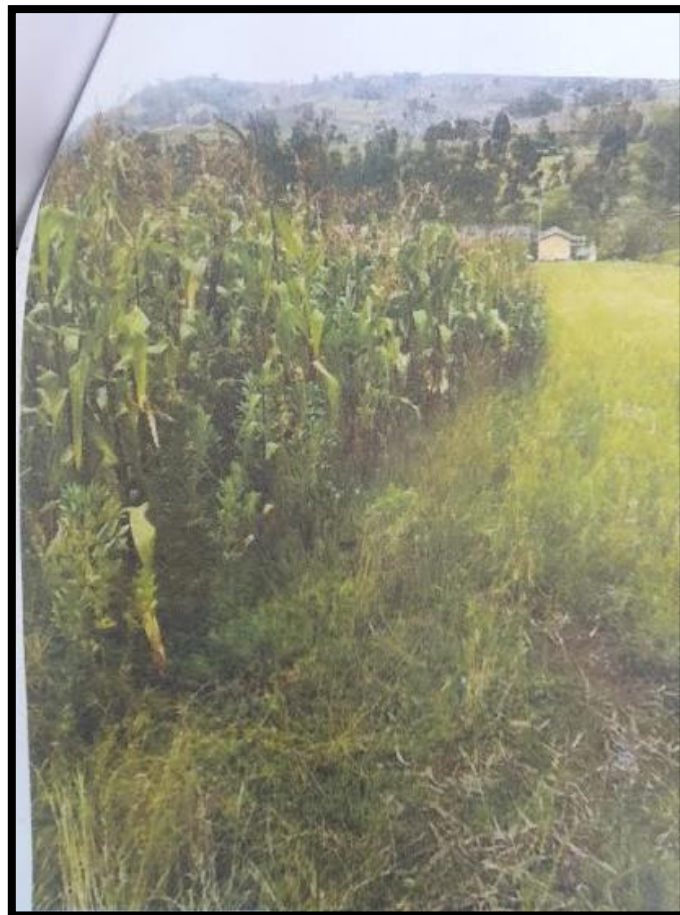


Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2017-00812
Tipo de Bien: lote de terreno
Avalúo pericial: \$ 14.500
SOCIO: 15433

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

Un lote de terreno rústico, de media cuadra de superficie, medida, denominado CASHAPAMBA, ubicado en la parroquia Julio Moreno, cantón Guaranda, provincia Bolívar, comprendido dentro de los siguientes linderos: cabecera, terreno de Segundo Manobanda; pie, propiedad restante de los vendedores (María Manuela Aldaz Rochina y José Manuel Manobanda Quinabanda); por un costado, camino público y propiedad de Mario Quilligana; y, otro costado, camino vecinal y propiedad de Carlos Rumiguano.



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2016-00354
Tipo de Bien: Un solar
Avalúo pericial: \$ 7300
SOCIO: 24164

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

Un solar de terreno signado con el número ONCE de la manzana noventa y nueve del sector diez, ubicado en la Lotización Juan Arcesio Estrada Undiluna, en la calle Santa Teresita del Cantón Montalvo, con los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE, solares número catorce y cero ocho con nueve metros lineales; POR EL SUR, calle Santa Teresita con nueve metros lineales; POR EL ESTE, solar nmero diez con veinte metros lineales; y, POR EL OESTE, solar número doce con veinte metros lineales.



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02302-2014-0067
Tipo de Bien: un lote de Terreno
Avalúo pericial: \$ 41,074.20
SOCIO: 17451

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

Un lote de Terreno de la superficie de una cuadra más o menos equivalente a un área total de 2.265 metros cuadrados, denominado "TOTORAGUAYCO", ubicado en la parroquia de Guanujo del cantón Guaranda, y que como un cuerpo cierto, se encuentra comprendido dentro de los siguientes linderos actuales: CABECERA o NORTE, propiedad de Zoila Ibarra, separado por muralla medianera en 36,02 metros; PIE o SUR, Propiedad de Carmen Bayas separada por una zanja medianera en 61,57 metros; UN COSTADO O ESTE, Camino público, con 79,09 metros; OESTE U OTRO COSTADO, propiedad de los herederos de Gregorio Llumitaxi y Zoila Ibarra, en 75,33 metros; avaluado en CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON SESENTA CENTAVOS.



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02301-2014-0142
Tipo de Bien: un lote de Terreno
Avalúo pericial: \$ 4221
SOCIO: 29358

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

lote de terreno rústico de la extensión de doscientos ochenta y un metros cuadrados con cuarenta decímetros cuadrados (281,40 m²), denominado “Paltabamba-Quillimisha”, ubicado en la parroquia Gabriel Ignacio Veintimilla, cantón Guaranda, circunscrito dentro de los siguientes linderos: Norte, terrenos de Juana Fernández con 13,86 metros; Sur, terrenos sobrantes de los vendedores (María Tránsito Chela Mullo y Carlos Chimbo Zaruma) con 12,62 metros; Este, terrenos sobrantes de los vendedores (María Tránsito Chela Mullo y Carlos Chimbo Zaruma) con 21,40 metros; y, Oeste, propiedad de Gabriel Chimbo Cambo con 21,17 metros; avaluado en cuatro mil doscientos veintiún dólares (\$ 4.221).



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2020-00384
Tipo de Bien: Predio Urbano
Avalúo pericial: \$ 20.538,46
SOCIO: 29471

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

Un predio urbano, consistente en una casa baja con cubierta de tejas y su patio adyacente, ubicado en la parroquia Guanujo, cantón Guaranda, comprendido dentro de los siguientes linderos generales y actuales: CABECERA: antes propiedad de Ángel Andrade, hoy de Marcela Bermeo; PIE Y UN COSTADO, antes carretera pública, hoy Ing. Vinicio Aguilar; y, por el OTRO LADO, antes terrenos de los herederos de Luis Viscarra hoy de Jaime Cunalata..." (SIC); predio que, de acuerdo al informe de avalúo es de forma irregular, se ubicado en el sector urbano de la parroquia Guanujo, presente una topografía plana, ondulada con un pendiente promedio del 6%, se da a conocer también que, en la parte interior del predio se observa una construcción mixta de una planta conformada por tres dormitorios, una sala, una cocina, un baño, una lavandería, un hall y un patio. (fotografías fs. 128). SUPERFICIE: El predio tiene un perímetro=43.58 m, área actual del predio= 108.32 m². LINDEROS: CABECERA: antes propiedad de Ángel Andrade, hoy de Marcela Bermeo, con una longitud de 7.71 m; PIE, antes carretera pública, hoy Ing. Vinicio Aguilar, con una longitud de 7.70 m; UN COSTADO, antes carretera pública, hoy Ing. Vinicio Aguilar con una longitud de 13.67 m; y, por el OTRO COSTADO, antes propiedad del señor Luis Viscarra hoy de propiedad del señor Luis Cunalata, con una longitud de 14.50 m



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2021-00956
Tipo de Bien: departamento
Avalúo pericial: \$ 16,655.84
SOCIO: 47031

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

Un departamento parte de una casa que tiene un ingreso compartido, la ubicación del inmueble es Babahoyo, parroquia Camilo Ponce, lotización el Pireo, inmueble situado, en la calle octava entre av. Jorge Villegas y Malecón 9 de octubre, a 6 calles de la universidad Unidades, el departamento cuenta con alcantarillado, alumbrado público electricidad las calles de ingreso son asfaltadas, el transporte público pasa frente al bien, no existe ruido excesivo, no es zona turística, al estar ubicada cerca de la universidad es ideal como departamento para estudiantes o docentes, también está cerca a zonas de trabajos. Limites norte: departamento número dos de código catastral 03 - 02 - 024 - 14 - 11 - 2 en 7,35 m -1,13 m - 3,65 m - 11,62 m, sur: área común (escalera) que lo separa del lote de código catastral 03 - 02 - 024 - 01, en 2,42 m - 0,88 m - 1,32 m, y lotes de código catastral 03 - 02 - 024 - (01 - 02 - 03) en 19,65 m, este: área común (hall) con 2,37 m, oeste: área privativa número uno (patio) que lo separa del lote de código catastral 03 - 02 - 024 - 07 con 5,65 m.



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02301-2014-0412
Tipo de Bien: Automotor
Avalúo pericial: \$ 7,200.00
SOCIO: 25332

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

Automotor placa RAF0611, marca Ford, modelo F 800, año 1978, motor N° FE6104130C, RANV/CPN TBH611, clase camioneta, tipo cajón, VIN F82JVAG9517, color azul, cilindraje 8000,00, carrocería mixta, combustible Diesel, tonelaje 8,00; avaluado en siete mil doscientos dólares.



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2019-00923
Tipo de Bien: Lote de terreno
Avalúo pericial: \$ 4,453.34
SOCIO: 46013

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

Lote de terreno rústico, denominado "Chorroguaiico", ubicado en la parroquia Julio Moreno, cantón Guaranda, provincia de Bolívar, comprendido dentro de los siguientes linderos y dimensiones: Norte o cabecera, propiedad de Juan Manobanda; Sur o pie, camino vecinal en parte y propiedad de Margarita Aldaz en otra parte; Este o un costado, propiedad de Ángel Rodrigo Aldaz; y, Oeste u otro costado, propiedad de Ángel Aldaz; incluida casa de vivienda en él construida; avaluado en cuatro mil cuatrocientos cincuenta y tres dólares con treinta y cuatro centavos (\$ 4.453,34)



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2021-00769
Tipo de Bien: Lote de terreno
Avalúo pericial: \$ 15.000,00.
SOCIO: 45157

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

Un lote de terreno de la superficie de 160,20 metros cuadrados, solar signado con el N^a19 de la ciudadela 10 de noviembre de la zona urbana, ubicado en la jurisdicción de la parroquia y cantón Ventanas, de la provincia de Los Ríos, respectivamente. LOTE DE 160,20, LINDEROS ACTUALES: NORTE: con calle B, con pavimento de concreto de 5.40 metros de ancho, con aceras y bordillos de 2,00 metros de ancho, con separación de tierra de 1.50 y 180 metros, con cerramiento, con caña guadua, con hojas de latas de cinc, con una extensión total de nueve punto cuarenta metros (9.40m) SUR: con cerramiento, postes y tablas de madera, que separa Solar N^a06 de Zapata José, hoy Janira Alexandra Zapata Cruz, con una extensión de parte de cinco punto cero cero metros(5.00m), con columnas de hormigón, con paredes de ladrillo y bloque visto, que separa Solar N^a07 de Zapata Jadira, hoy Jesus Belgica Zapata Cruz, con una extensión en otra parte de cinco punto quince metros (5.15m). ESTE: con muro y tres columnas de hormigón, con cerramiento, con paredes de ladrillo visto en parte, sin cerramiento por otra parte, que separa Solar N^a20 de Cepeda Arcadio, con una extensión total de diecisiete punto ochenta metros (17.80m); y, OESTE: con caña guadua, con hojas de lata de cinc, con cerramiento, con tres columnas de hormigón, con paredes de bloque visto en parte, sin cerramiento por otra parte, que separa Solar N^a18 de Velasco Angela, con una extensión total de diecinueve punto cero cerro metros (19.00 m). El avalúo de los inmuebles, determinado en el informe pericial es: 1.- Lote de 160,20m² = \$15.000,00.



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2019-00156
Tipo de Bien: Un lote de terreno/casa
Avalúo pericial: \$ 19.000,00.
SOCIO: 38926

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

Un lote de terreno/casa de la superficie de 400,00 metros cuadrados y construcción de 80m², ubicado en el sector Pital, jurisdicción del cantón Caluma de la provincia Bolívar. NORTE: Jaime Solarte con veinte metros. SUR: Jaime Solarte con veinte metros. ESTE: Con Eduardo Tipan con veinte metros; y, OESTE: Con Jaime Solarte con veinte metros. El avalúo de los inmuebles, determinado en el informe pericial es: 1.- Lote de 400,00m² = \$15.400,00; construcción casa 400,00m² = \$3.600,00. Dando un total de \$19.000,00. El embargo del lote de terreno/casa, corresponde al 100% que le pertenece al demandado: Julia Jobita Cambo Cambo y José Vicente Matian Angamarca. El valor total es de \$19.000,00.



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2017-00864
Tipo de Bien: Lote de terreno
Avalúo pericial: 3,000.00
SOCIO: 28334

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

lote de terreno de la superficie de cuatrocientos metros cuadrados (400 m²), ubicado en el punto denominado "Guagra Ishpa" de la parroquia Julio Moreno, cantón Guaranda, provincia de Bolívar, comprendido dentro de los siguientes linderos: cabecera, propiedad restante de los mismos vendedores (José Miguel Manobanda Cando y María Aurora Medina Quinatoa); pie, propiedad restante de los vendedores (José Miguel Manobanda Cando y María Aurora Medina Quinatoa); un costado, propiedad restante de los vendedores (José Miguel Manobanda Cando y María Aurora Medina Quinatoa); y, otro costado, camino público; avaluado en tres mil dólares (\$ 3.000)



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2017-01078
Tipo de Bien: Lote
Avalúo pericial: 8.318,42
SOCIO: 40992

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

Lote de terreno, de la superficie de tres mil trescientos sesenta metros cuadrados con sesenta y ocho decímetros cuadrados (3.360,68 m²), ubicado en el sector “Rodeopamba”, parroquia Julio Moreno, cantón Guaranda, provincia de Bolívar, comprendido dentro de los siguientes linderos: cabecera o Norte, terreno de Manuel Cando, con 54.63 metros; pie o Sur, camino vecinal, con 26.67 y 33.72 metros; un costado o Este, terrenos de Ángel Cando, con 62.62 metros; y, otro costado u Oeste, propiedad de Ángel y Rosa María Elena Cando, con 54.77 metros; avaluado en ocho mil trescientos dieciocho dólares con cuarenta y dos centavos (\$ 8.318,42).



*Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 –
Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.*

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02303-2014-0381
Tipo de Bien: Lote terreno urbano
Avalúo pericial: 9,450.00
SOCIO: 28690

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

solar de terreno urbano, de la superficie de trescientos sesenta metros cuadrados (360 m²), ubicado en la parroquia Puebloviejo del cantón homónimo, provincia de Los Ríos, comprendido dentro de los siguientes linderos: por el frente o Este, calle pública "Lino Vera", con doce (12) metros; por atrás u Oeste, cauce del río Puebloviejo con doce (12) metros; por un costado o Norte, propiedad del señor Belisario Ortega con treinta (30) metros y, por el otro costado u Oeste, propiedad de Dalia Santillán y Pedro Guerrero con treinta (30) metros;



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2020-00392
Tipo de Bien: Casa
Avalúo pericial: 39,311.59
SOCIO: 28146

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

Tomando como referencia el edificio administrativo del IESS en la ciudad de Guaranda al frente de este, en la calle Coronel García, se encuentra el predio. una puerta de entrada signada con el número 306, en el punto de coordenadas 17 m 722060.91 m e, 9823828.80 m s; con los siguientes linderos por el norte: en parte, pared medianera de 12,25 metros con la propiedad de Jaime Rojas y por otra parte pared medianera de 5,30 metros con la propiedad de los herederos de José Hachi; por el sur: con la propiedad de Cesar Meza, pared medianera de 17,50 metros; por el este: propiedad de los herederos de Luis Montero, pared propia de longitud 11,80 metros; por el oeste: en parte con la calle Coronel García con una distancia de 1,90 metros y por otra parte con la propiedad de Jaime Rojas, pared medianera de longitud 9,90 metros.

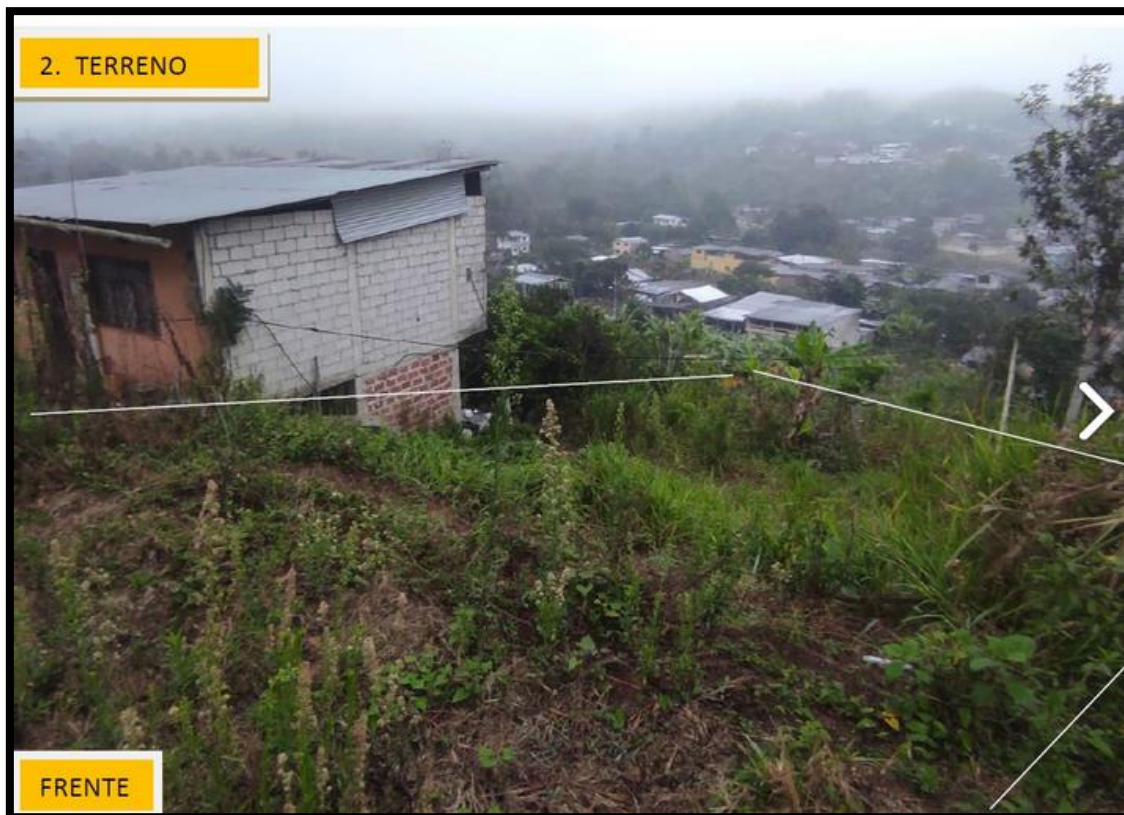


Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2020-00741
Tipo de Bien: Terreno
Avalúo pericial:
SOCIO: 29524
UBICACIÓN: PARROQUIA MATRIZ DEL CANTÓN ECHEANDÍA, PROVINCIA DE BOLÍVAR

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

Un lote de terreno de la superficie de 250,00 metros cuadrados, solar signado con el N°5 ubicado en la lotización colinas del Norte, Manzana 4, perteneciente al cantón Echeandía provincia de Bolívar, **LINDEROS ACTUALES:** NORTE: carretera publica L=10.00 m. SUR: Blanca Guerrero L=10.00m. ESTE: Patricia Freire, L=25,00m; y, OESTE: Amable Bayas, L=25.00m. **CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:** Es un lote de terreno tiene una forma alargada con un ancho constante de 10 metros de frente, contiene una pendiente de alrededor de 30 a40 regular, ubicado en el sector urbano, cuenta con todos los servicios básicos.



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02302-2014-0314
Tipo de Bien: Terreno
Avalúo pericial: 13,911.75
SOCIO: 31146
UBICACIÓN: Sector de Quillopungo la parroquia Guanujo, cantón Guaranda,

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

remate de las acciones y derechos que los ejecutados tienen en el lote de terreno de la superficie de del lote de terreno de la superficie de 470,50 METROS CUADRADOS inmueble denominado "Quillopungo", ubicado en la parroquia Guanujo, cantón Guaranda, y comprendido dentro de los siguientes linderos: CABECERA o NORTE, Terreno de Manuela Sisalema en 17,12 metros; PIE o SUR, de Manuela Aucatoma en 18,03; UN LADO u ESTE, de los Herederos de Gregorio Sisalema en 28,87 metros; y, OTRO LADO u OESTE, camino público, en 25,18 metros; avaluado en DIECIOCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA



***Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 –
Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.***

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2019-00079
Tipo de Bien: Terreno
Avalúo pericial: 10.125,00
SOCIO: 24245
UBICACIÓN: Un lote de terreno/casa de la superficie de 2.390,10 metros cuadrados y construcción de 100,00m ² , ubicado en el sector denominado "Rodeopamba", de la parroquia Julio Moreno, del cantón Guaranda; LOTE/CASA DE 2.490,10 M²

LINDEROS ACTUALES: NORTE: con terrenos de propiedad de Maria Tacuri, con una extensión de 32,40m, SUR: Carretera publica lastrada, con una extensión de 22,90m.; ESTE: con terrenos de propiedad de Juan Cando y Edelina Camacho, actualmente Zoila Cando y de Juan Amanta, con una extensión de 60,00 m; y, OESTE: con terrenos de propiedad de Julio Cesar Amanta, con una extensión de 84,50m. Es un lote de terreno construido una casa de dos pisos primera planta de bloque, segunda planta de ladrillo, enlucidos, ventanas de hierro, con cielo raso con madera vista, con cubierta de eurolit a dos aguas, ubicado en sector rural de "Rodeopamba" de la parroquia de Julio Moreno, canton Guaranda.



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2021-01042
Tipo de Bien: vehículo
Avalúo pericial: 7,780.96
SOCIO: 11180

VEHÍCULO AUTOBUS: De placas: TAS0998, marca: HINO, modelo: GD1JPTZ; año de modelo: 2005; número de motor: JO8CTW13055; país de origen: JAPON; RANV/CPN: G00177217; clase: AUTOBUS; tipo: BUS; color: BLANCO; cilindraje: 8000; carrocería: METALICA; combustible: DIESEL; matriculado a nombre de CARLOS DUBERLY SANCHEZ OCAMPO.

CARACTERISTICAS DEL MUEBLE VEHÍCULO. - Las características aquí descritas son las que constan en el informe del avalúo (fs.341 a 348) realizado por el Arq. Edison Alberto Naula Lopez, como Perito acreditado al Consejo de la Judicatura; y, acta de ejecución del embargo (fs.70 a 71)



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02304-2014-0006
Tipo de Bien: Casa
Avalúo pericial: 26,632.00
SOCIO: 19910
UBICACIÓN: PARROQUIA MATRIZ DEL CANTÓN ECHEANDÍA, PROVINCIA DE BOLÍVAR

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

bien inmueble de ciento cuarenta y un metros cuadrados con doce decímetros cuadrados (141,12 m²), ubicado en el perímetro urbano de la parroquia matriz del cantón Echeandía, provincia de Bolívar; comprendido dentro de los siguientes linderos: por el frente, calle "Ángel Polibio Chaves" con 8.40 metros; por atrás o respaldo, propiedad de Zenón Eudoro Viscarra con 8.40 metros; por el costado izquierdo, propiedad de Zenón Eudoro Viscarra con 16.80 metros; y, el otro costado, propiedad de Zenón Eudoro Viscarra antes, hoy la escuela "Juan B. Vela" con 16.80 metros; avaluado en veintiséis mil seiscientos treinta y dos dólares (\$ 26.632).



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2021-00099
Tipo de Bien: Terreno
Avalúo pericial: 11,454.61
SOCIO: 33364
UBICACIÓN: VINCHOA, CANTÓN GUARANDA, PROVINCIA BOLÍVAR

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

LOTE DE 735,78M2, LINDEROS ACTUALES:

NORTE: Cesar Oswaldo Amangandi Caluña, con 23.85m2.

SUR: Amangandi Laura, con 20.86m2.

ESTE: Quinabanda Caluña Angel, con 32.41m2; y,

OESTE: Caluña Taris Carlos, con 33.59m2.

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE: Es un lote de terreno con una topografía trapezoidal con una pendiente del 25% no cuenta con acceso directo desde la vía pública y su uso es para cultivo, no posee ningún tipo de construcción.



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2019-00657
Tipo de Bien: Casa
Avalúo pericial: 44.427,88
SOCIO: 20524
UBICACIÓN: PARROQUIA MATRIZ CANTÓN ECHEANDÍA, PROVINCIA DE BOLÍVAR

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

El lote está a ubicado en el área urbana a 5 cuadras del parque central, terreno esquinero, cuenta con los servicios básicos; el ingreso al lote es por la calle Simón Bolívar de adoquín, y la vía, calle Tarqui de asfalto, de bajada; tiene una casa, que es esquinera. El predio tiene los siguientes linderos actuales: NORTE: Calle Simón Bolívar; SUR: Wellington Morales; ESTE: Calle Tarqui; y, OESTE: Sr. Zurita. CARACTERISTICAS DEL ENTORNO DEL BIEN. Da a conocer que el inmueble cuenta con alcantarillado, agua entubada, electricidad, alumbrado público, línea telefónica, transporte público que pasa por el frente del bien, cuenta con calles asfaltadas, aceras, bordillos. AVALÚO CONTRUCCIÓN Y OBRAS ADICIONALES. La vivienda tiene un sistema de construcción mixta: Hormigón, ciclópeo (suelos), vigas Columnas (hormigón Armado), techo de Zinc y perfiles de acero. La distribución de la vivienda consta de dos plantas.



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2019-00584
Tipo de Bien: Terreno y vivienda
Avalúo pericial: \$ 31.081.51
SOCIO: 35934

UBICACIÓN

Localización del Bien: Parroquia Guanujo, Cantón Guaranda, Provincia Bolívar.

Sector: El Sinche.

Limites: Norte.- Sra. Isabel Manobanda con una dimensión de 181.39m; Sur.- Sra Isabel Manobanda comuna dimensión de 176.00 m; Este.- Quebrada Chichicon una dimensión de 20.97m Oeste.- Vía Ambato Guaranda con una dimensión de 20.22m

Área Propiedad: cuatro mil trescientos dieciséis puntos cuarenta y cuatro Metros cuadrados



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2022-00193
Tipo de Bien: Terreno y vivienda
Avalúo pericial: \$ 18,684.51
SOCIO: 58280

UBICACIÓN

Localización del Bien: Cantón: Guaranda; Parroquia: Veintimilla

Sector: Vinchoa

Limites: el lote este ubicado en el cantón Guaranda, parroquia Veintimilla, sector Vinchoa considerado como zona urbana; el terreno posee un área medida en campo de 196,00 m² de forma irregular, el mismo que se constató mediante levantamiento planimétrico y coordenadas georreferenciadas. está delimitado con los siguientes linderos mismo que se constató con el registró de la propiedad; por el lado este: con 8.85 metros colíndate con camino vecinal; oeste: con 8.68 metros colíndate Angel Gerardo Yallico; norte: con 21.80 metros colindante Manuela Mulloa; sur con 23.44 m colindante Julio Yallico Taris. poseer en el predio una vivienda medianera de construcción mixta de dos plantas consolidada de la siguiente manera: • planta baja (cocina, comedor, sala); estructura de madera, mampostería de ladrillo y pisos de hormigón paletado con un área de 46.2 m². • primera plata alta de 50.50 m² de estructura de madera, mampostería de ladrillo pisos de madera, cubierta de eternit. con lo antes detallado el inmueble posee un área total de construcción de 96.70 m².

Área Propiedad: 196,00 m²



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN GUARANDA
No. Proceso: 02331-2021-00851
Tipo de Bien: Terreno y vivienda
Avalúo pericial: \$ 101,671.00
SOCIO: 32372

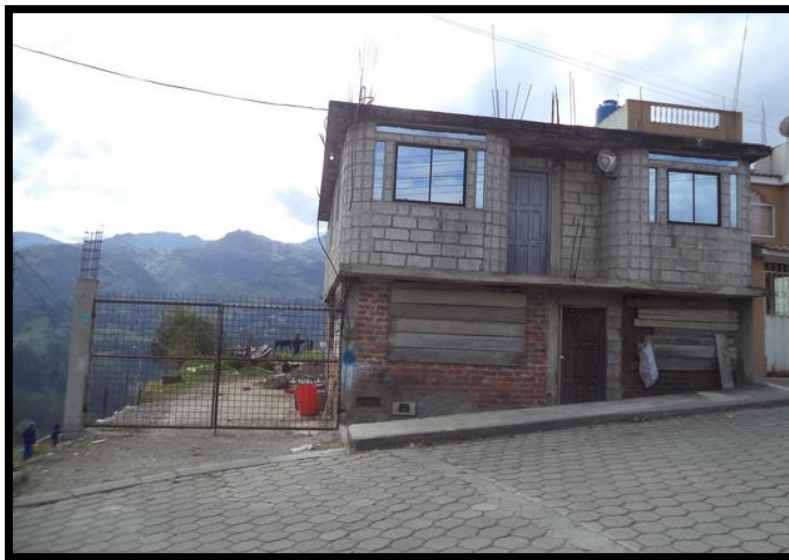
UBICACIÓN

Localización del Bien: Parroquia Veintimilla, Cantón Guaranda, Provincia Bolívar.

Sector: Urbano

Limites: por el norte: con plantas propias de la zona, antes propiedad de Vicente Chimbolema, hoy calle pública con adoquín de cemento de 4,75 metros de ancho, con bordo alto de 2 y 4 metros, con una extensión en parte de cuarenta y cuatro punto cero cero metros (44.00 m), con plantas propias de la zona, con estacadas de lecheros y árbol de capulí, que separa terreno propiedad del municipio de Guaranda una extensión en otra parte de treinta y uno punto diez metros (31.10 m). por el sur: sin cerramiento en parte, con columnas de hormigón, con paredes de ladrillo y bloque visto en parte, con cerramiento de tablas de madera en otra parte, con estacadas de palos nacederos de lecheros, que separa antes propiedad de Alfredo Llumitaxi, hoy propiedad de Luis Gonzalo Aragon, con una extensión total de setenta y dos puntos treinta metros (72.30 m). por el este: con plantas propias de la zona, con calle pública asfaltada, de 10,00 metros de ancho, con bordo alto de 15,00 metros, con una extensión total de catorce punto cero cero metros (14.00 m). por el oeste: con aceras y bordillo, con calle esmeraldas con adoquín de cemento de 6,00 y 7,00 metros de ancho, con una extensión total de once punto sesenta metros (11.60 m).

Área Propiedad: 953,00 metros cuadrados



Para mayor información comuníquese con el Abg. Santiago Velasco 0997415825 – Abg. Brayan Mora 0987200479 Departamento Legal de Cobranzas.

